MIXQUIAHUALA DE JUÁREZ, HGO. A 6 DE NOVIEMBRE DEL 2024.
OFICIO NUMERO: PMMJ/DC/13/11/2024.

ASUNTO: **CONSTANCIA DE USO DE SUELO.**

A QUIEN CORRESPONDA:

EL QUE SUSCRIBE **ING. URIEL LEVIT HERNÁNDEZ ZUÑIGA, EN MI CARÁCTER DE DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE MIXQUIAHUALA DE JUÁREZ HIDALGO.**, HACE CONSTAR QUE EL PREDIO URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE 13, DE LA MANZANA 90, ZONA 01, UBICADO EN EL **BOULEVARD OCTAVIANO FLORES MAYORGA No. 36, EN LA 8ª. DEMARCACIÓN, EN EL MUNICIPIO DE MIXQUIAHUALA DE JUÁREZ**, CÓDIGO POSTAL 42700, PREDIO A NOMBRE DE **C. LUZ ALEJANDRA MEJÍA VALENCIA, AURELIO MEJÍA VALENCIA Y ESAU MEJÍA VALENCIA**, EMPADRONADO CON EL NUMERO DE CUENTA PREDIAL **U-06520**, CON UNA SUPERFICIE DE **959.00 M2** Y EL CUAL CUENTA CON UN USO DE SUELO DE TIPO COMERCIAL CON EL **GIRO DE "MINISUPER"** ENCONTRÁNDOSE EN EL PERÍMETRO DE CONTENCIÓN URBANA DE ESTE MUNICIPIO CON LOS SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS PARA EL ESTABLECIMIENTO, TENIENDO UNAS NORMAS DE OCUPACIÓN DEL 70% DE CONSTRUCCIÓN, 30% DE ÁREA LIBRE Y UN CAJÓN POR CADA 30.00 METROS DE CONSTRUCCIÓN.

SIN MAS POR EL MOMENTO QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER DUDA Y/O ACLARACIÓN.

ATENTAMENTE

ING. URIEL LEVIT HERNÁNDEZ ZÚÑIGA
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL

C.C.P. ARCHIVO.